

„Das neue Bauvertragsrecht“

Termine:

- **Samstag, den 09.06.2018 in Stuttgart**
 - **Mittwoch, den 20.06.2018 in Frankfurt am Main**
 - **Samstag, den 08.09.2018 in Düsseldorf**
 - **Donnerstag, den 20.09.2018 in Hamburg**
 - **Donnerstag, den 27.09.2018 in Berlin**
 - **Donnerstag, den 18.10.2018 in München**
- jeweils von 9.00 Uhr bis 18.00 Uhr – 7,5 Vortragsstunden zzgl. Pausen –

Referentin: **Helene-Monika Filiz**
Rechtsanwältin
Fachanwältin für Familienrecht
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht
Streitschlichterin RAK Ffm.
Frankfurt am Main

Thema:

„Das neue Bauvertragsrecht“

Übersicht:

EINFÜHRUNG

I. Struktur des neuen Werkvertragsrechtes

II. Synopse Werkvertragsrecht bisherige Regelung/Neuregelung

1. Neufassung § 632 a BGB mit Wirkung zum 01.01.2009
 2. Rechtslage 2000 – 2008
 3. Neuregelung § 632 a BGB ab 01.01.2009
 4. Abnahme, § 640 BGB-E
 5. § 648 a BGB-E / Kündigung aus wichtigem Grund
- ##### III. Neuerungen des Bau(werk)vertragsrechtes ab dem 01.01.2018

1. Legaldefinition des Bauvertrages, § 650 a BGB
2. Anordnungsrecht des Bestellers, § 650 b BGB
3. Anordnungsrecht des Bestellers
4. Vergütungsanpassung bei Anordnungen nach § 650 c BGB
5. § 650 e BGB – Bauhandwerkersicherung
6. § 650 f BGB – Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme
7. § 650 g BGB – Schriftform der Kündigung

IV. Verbraucher-Bauvertrag (Neuregelungen)

1. Verbraucherbauvertrag, § 650 i BGB
2. § 650 i BGB – Baubeschreibung
3. § 650 j BGB – Fertigstellungszeitpunkt / Vertragsinhalt
4. § 650 k BGB - Widerrufsrecht
5. § 650 l BGB – Abschlagszahlungen, Absicherung des Vergütungsanspruchs
6. § 650 m BGB – Erstellung und Herausgabe von Unterlagen
7. § 650 n BGB – Abweichende Vereinbarungen

V. Neuregelungen des Architekten- und Ingenieurrechtes

1. § 650 o BGB – Definition des Architekten- und Ingenieurvertrages
2. § 650 q BGB – Sonderkündigungsrecht nach Zielfindungsphase
3. § 650 p Abs. 2 BGB – Anordnungsrecht und Vergütungsanpassung
4. § 650 r BGB – Teilabnahme
5. § 650 s BGB – Gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmen.
6. § 650 p Abs. 1 BGB – Anwendbare und unanwendbare Vorschriften aus dem Bauvertrags- und Verbraucher-Bauvertragsrecht

VI. Neuregelungen des Bauträgervertrages

1. § 650 t Abs. 1 S. 1 BGB - Definition des Bauträgervertrages
2. § 650 t Abs. 1 S. 2 BGB – Werkvertragsrecht für Bauerrichtung
3. § 650 t Abs. 1 S. 3 BGB – Anspruch auf Übertragung des Eigentums an dem Grundstück
4. § 650 t Abs. 2 BGB – Nicht anwendbare Vorschriften des Werkvertrags-, Bau- und Verbraucher-Bauvertragsrechts
5. § 650 u BGB – Abschlagszahlungen

Tagungsorte:

Stuttgart:

Jugendherberge Stuttgart International
Haußmannstrasse 27
D - 70188 Stuttgart
Tel.: +49 711 664747-14
Fax: +49 711 664747-10
seminare@jugendherberge-stuttgart.de
www.jugendherberge-stuttgart.de

Frankfurt am Main:

Caritasverband Frankfurt e.V.
Alte Mainzer Gasse 10
60311 Frankfurt am Main
Telefon: 069 2982-210
Telefax: 069 2982-166
anna.kemmerer@caritas-frankfurt.de
www.caritas-frankfurt.de

Düsseldorf:

Jugendherberge Düsseldorf/City Hostel
Düsseldorfer Straße 1
D-40545 Düsseldorf
Tel. 00 49-2 11-55 73 10
Fax 00 49-2 11-57 25 13
www.duesseldorf@jugendherberge.de

Hamburg:

Jugendherberge Horner Rennbahn
Rennbahnstr. 100
22111 Hamburg
Tel.: 040 - 651 16 71
Fax: 040 - 655 65 16
<http://www.djh-nordmark.de/jh/hamburg-horner-rennbahn.html>

Berlin:

Jugendherberge Berlin Ostkreuz gGmbH
Marktstraße 9-12
10317 Berlin
Telefon 030-2005092-0
Telefax 030-2005092-22
info@JugendherbergeBerlinOstkreuz.de
www.JugendherbergeBerlinOstkreuz.de

München:

Tagungszentrum Kolpinghaus München-Zentral GmbH
Adolf-Kolping-Str. 1
80336 München
Tel.: 089/ 55158-116
Fax: 089/ 55158-160
E-Mail: info@kolpinghaus-muenchen-zentral.de
Internet: <http://www.info-tagungen.de>

Referentin:

H.-M. Filiz
Rechtsanwältin
Fachanwältin für Familienrecht
Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht
Streitschlichterin RAK Ffm.

Mohr Dr. Fuss Filiz
Bürogemeinschaft von Rechtsanwälten
Voelckerstr. 11
60322 Frankfurt a.M.
Tel.: +49 (0)69 / 9540 94-50
Fax: +49 (0)69 / 9540 94-70
Email: RA-Filiz@web.de